



Sporočilo za javnost  
(za objavo)

## V Turnišču se je začela gradnja prvih 24 stanovanj v okviru projekta Pasike

Maribor, Turnišče, 16. januar 2026 – Podjetje Tona d.o.o. v sodelovanju z Občino Turnišče začena z gradnjo prvega večstanovanjskega objekta v okviru stanovanjskega projekta Pasike. Gre za prvo fazo ambicioznega in dolgoročno zasnovanega projekta, ki bo v več etapah prinesel nova, sodobna in energetske učinkovita stanovanja v Turnišče. Gradnjo in montažo objektov izvaja podjetje Lumar, vodilni slovenski proizvajalec trajnostnih montažnih objektov iz lesa. *»Začetek montaže v Turnišču potrjuje, da so montažni leseni objekti odlična rešitev tudi za kompleksnejše večstanovanjske projekte. Tak pristop omogoča investitorjem zanesljivo in varno izvedbo v predvidljivih rokih, vnaprej znane stroške, stanovalcem pa vrhunsko bivanjsko izkušnjo z visokim ugodjem bivanja, nizkimi obratovalnimi stroški skozi celoten življenjski cikel ter trajnostnimi materiali,«* je povedal lastnik in direktor Lumarja Marko Lukič.

Za Lumar projekt Pasike predstavlja pomemben mejnik pri širjenju trajnostne montažne lesene gradnje na področje večstanovanjskih gradenj. Tehnološko dovršeni objekti so zasnovani kot skoraj nič-energijske stavbe (sNES) in bodo opremljeni z naprednimi sistemskimi rešitvami za učinkovito rabo energije, prezračevanje in optimalno bivalno udobje. Konstrukcija iz lesa, obnovljivega in CO<sub>2</sub> nevtralnega vira, dodatno prispeva k zmanjševanju ogljičnega odtisa in dolgoročni okoljski vzdržnosti. *»Projekt Pasike smo zastavili z jasnim ciljem, razviti sosestvo, ki bo ljudem ponudila kakovostna, energetske učinkovita in cenovno dostopna stanovanja v spodbudnem lokalnem okolju. Prehod v fazo gradnje je pomemben mejnik, ki pomeni tudi priložnost za prihodnji razvoj občine in regije,«* izpostavlja direktor podjetja Tona d.o.o. Tomo Jereb.

Projekt ima tudi jasno podporo lokalne skupnosti. Župan Občine Turnišče gospod Borut Horvat ob začetku gradnje poudarja njegov pomen za prihodnost občine: *»V Občini Turnišče smo veseli začetka nove, trajnostno zasnovane gradnje na območju Pasik, saj se z njo nadaljuje investicijski cikel stanovanjskih gradenj, obenem pa nas veseli močno povpraševanje po nepremičninah v naši občini. Zato smo že pred leti načrtno pripravili prostorske dokumente in podlage za dodatne gradnje na Pasikah ter drugod po občini, kjer bo kmalu vse pripravljeno za investitorje, pri tem pa je pomembna prednost tudi neposredna povezava na avtocesto. Projekt potrjuje pozitiven razvoj občine, kjer podjetja vlagajo in načrtujejo rast ter nova delovna mesta, razvija se tudi turistična ponudba, temu pa sledimo z vlaganji v šolo, vrtec in športno infrastrukturo ter s projekti, kot sta užitni park in ozelenitev središča Turnišča, kar skupaj dviguje kakovost bivanja in zagotavlja vse ključne storitve za dobro življenje.«*

### **Projekt Pasike kot primer trajnostnega urbanističnega razvoja**

Stanovanjski projekt Pasike pomeni zgleden primer sodelovanja med zasebnim investitorjem, lokalno skupnostjo in inovativnim izvajalcem trajnostne lesene gradnje. V ospredje postavlja vrednote, kot so dostopnost stanovanjske oskrbe, energetska učinkovitost, okoljska odgovornost in kakovost bivanja. Gre za model, ki lahko služi kot referenca za druge slovenske občine, kjer se srečujejo z izzivi pomanjkanja stanovanj in želijo spodbujati trajnostni razvoj z uporabo lesene gradnje.

Prva faza projekta obsega šest večstanovanjskih objektov s skupno 24 stanovanji, celoten projekt Pasike pa predvideva postopno izgradnjo več kot 40 objektov in približno 160 stanovanj. Dinamika gradnje se bo prilagajala tržnemu povpraševanju in posameznim fazam prostorskega umeščanja ter pridobivanja dovoljenj.

###

#### **Dodatne informacije:**

Boštjan Kralj, vodja tržnega komuniciranja Lumar

T: 02 421 67 50, E: [bostjan.kralj@lumar.si](mailto:bostjan.kralj@lumar.si), I: [www.lumar.si](http://www.lumar.si)

Urša Svečak, nepremičninska svetovalka, RCN, razvojni center nepremičnin, d.o.o.

T: +386 41 602 715; E: [ursa@rcn.si](mailto:ursa@rcn.si), I: [www.rcn.si](http://www.rcn.si)